

# การประเมินสิ่งแวดล้อมระดับยุทธศาสตร์ (Strategic Environmental Assessment: SEA)

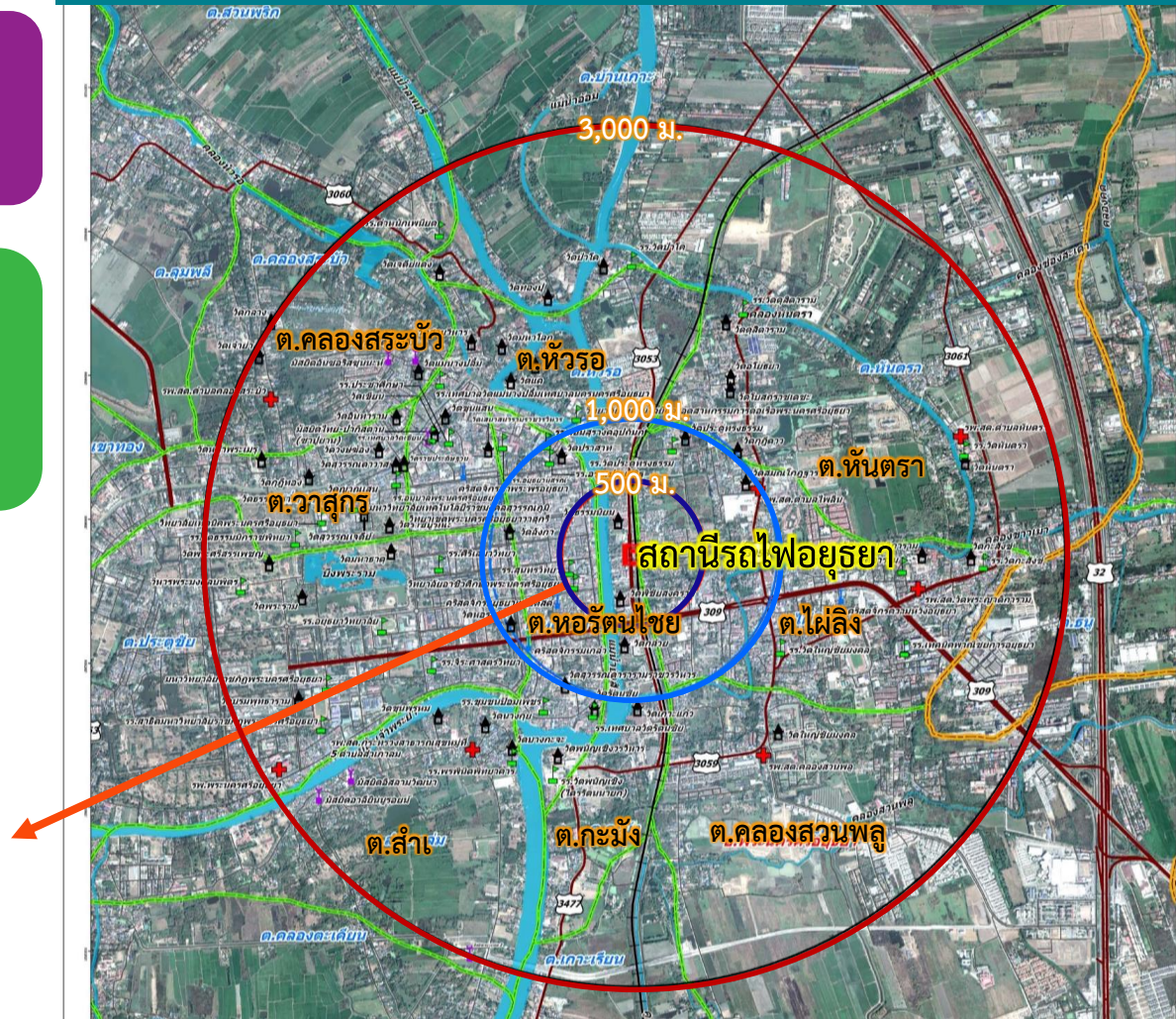


# 1. พื้นที่ศึกษา

■ พื้นที่แกนหลัก TOD รัศมี 500 เมตร จากสถานี

■ พื้นที่พิจารณาวางกรอบผัง เฉพาะ TOD ไม่เกินรัศมี 3 กิโลเมตร จากสถานี

พื้นที่แกนหลักในรัศมี 500 ม.อยู่ในพื้นที่ ต.ในเมือง อ.เมืองขอนแก่น



คำอธิบายสัญลักษณ์

- สถานีรถไฟขอนแก่น
- ขอบเขตอำเภอ
- ศาสนสถาน
- มัสยิด
- พื้นที่ศึกษารัศมี 3 กม.
- ขอบเขตตำบล
- สถานศึกษา
- สถานพยาบาล
- พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม.
- แม่น้ำ/ลำคลอง
- สถานีวิทยุ
- พื้นที่ศึกษารัศมี 500 ม.
- เส้นทางรถไฟ
- คริสตจักร



## 2. ผลลัพธ์ของการวางผังเฉพาะเมืองต้นแบบ TOD

- ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นย่านต่างๆ

- ผังโครงข่ายคมนาคมขนส่งหลัก (รวมทางเท้า/ทางจักรยาน)+สาธารณูปโภคตามแนวถนน

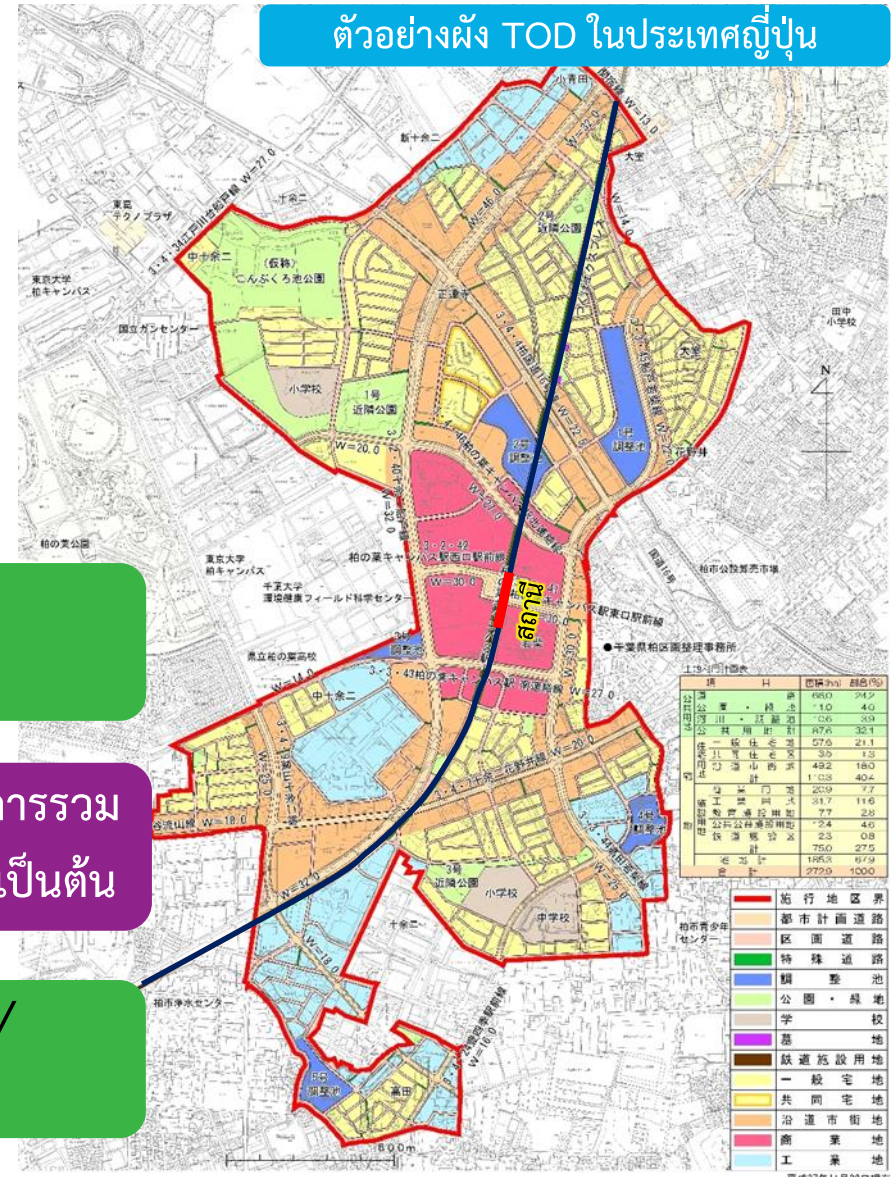
- ผังโครงข่ายคมนาคมขนส่ง+เส้นทาง+รูปแบบการบริการ ระบบขนส่งมวลชนรอง

- ผังระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง เช่น ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะ เป็นต้น

- มาตรการเชิงบวกที่เกี่ยวข้อง เช่น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) โบนัสและสิทธิประโยชน์ทางภาษี เป็นต้น

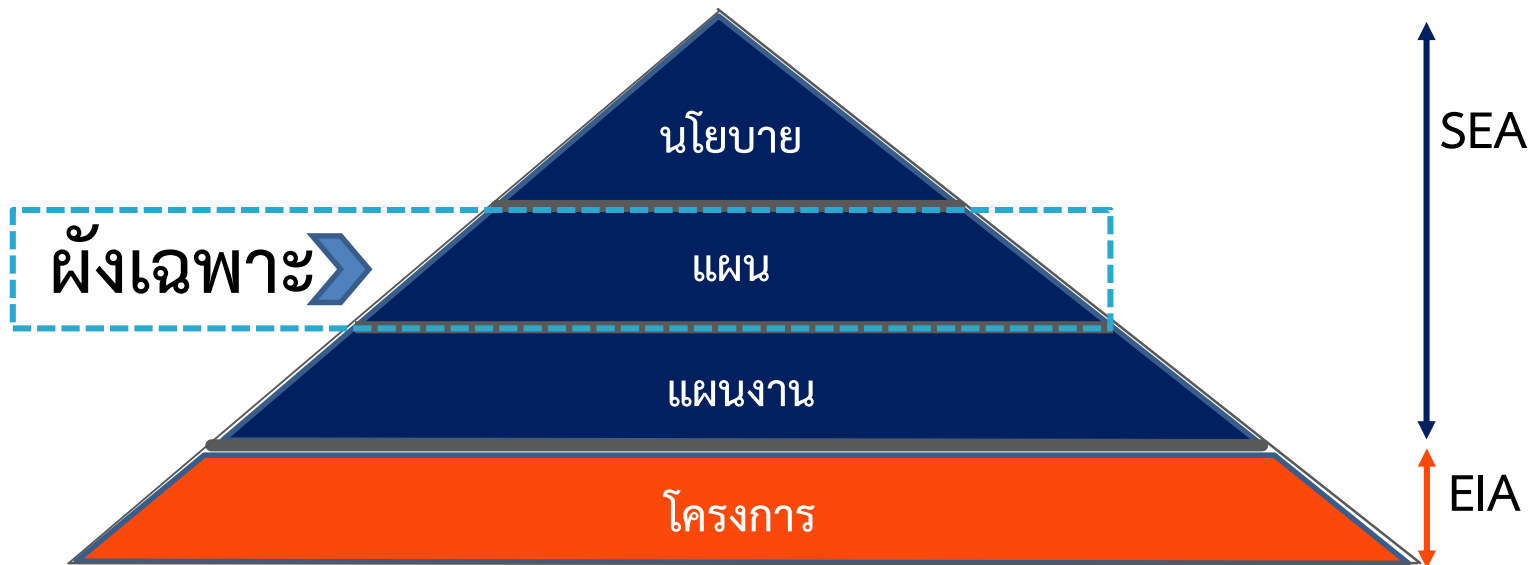
- แนวคิดเบื้องต้นด้านภูมิสถาปัตยกรรม/สถาปัตยกรรม/องค์ประกอบสาธารณะและอัตลักษณ์ชุมชนเมือง

ตัวอย่างผัง TOD ในประเทศญี่ปุ่น



กระบวนการที่เป็นระบบเพื่อใช้สนับสนุนการตัดสินใจ ในการกำหนดนโยบาย แผน หรือแผนงาน โดยคำนึงถึงปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อม ร่วมกับปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ สังคม และปัจจัยอื่น ๆ โดยเปิดโอกาสให้ทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้องเข้ามามีส่วนร่วม เพื่อให้เกิดการพัฒนาที่ยั่งยืน

ที่มา: คณะทำงานจัดทำแนวทางการประเมินสิ่งแวดล้อมระดับยุทธศาสตร์, 2561



## ขั้นตอนการศึกษา SEA

การกำหนดขอบเขต/  
ประเด็นสำคัญ

21 มิ.ย.62  
การประชุมครั้งที่ 1



การพัฒนาและนำเสนอทางเลือก

ก.ค.62  
การประชุมครั้งที่ 2



การประเมินผลกระทบทางเลือก

ส.ค.62  
การประชุมครั้งที่ 3

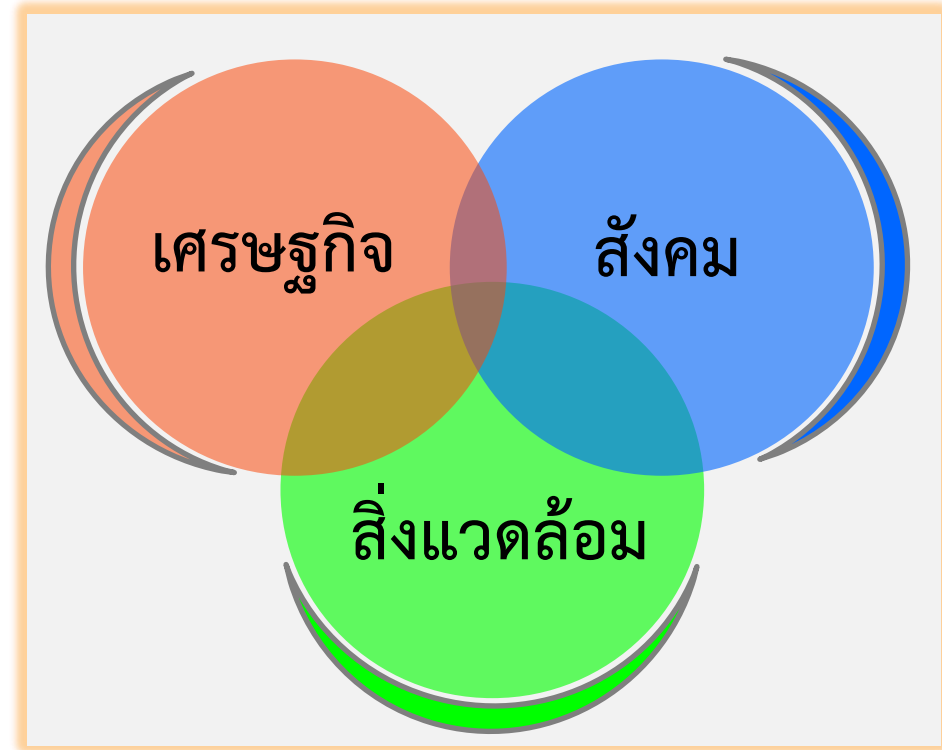


สรุปทางเลือกที่เหมาะสมและ  
มาตรการลดผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม (เชิงยุทธศาสตร์)

ก.ย.62  
การประชุมครั้งที่ 4



การจัดทำรายงาน SEA



ได้ฟังเฉพาะของการพัฒนาเมืองต้นแบบ  
ที่สอดคล้องกับความต้องการของท้องถิ่น  
ครอบคลุมทั้งมิติสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจและสังคม  
โดยผ่านกระบวนการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วน

## 6. ทำไมทุกภาคส่วนจึงต้องมีตัวแทนอยู่ร่วม กระบวนการ SEA ในช่วงบ่าย

เพื่อมา **ร่วมกันกำหนด** รูปแบบการ  
พัฒนาพื้นที่ให้เป็นไปตามความต้องการ  
ของชุมชนอย่างแท้จริง

# ขอขอบคุณ





# การประชุมเชิงปฏิบัติการ



## การกำหนดขอบเขต/ประเด็นสำคัญของท้องถิ่น เพื่อประกอบการศึกษา SEA

### กลุ่มเป้าหมาย (กลุ่มละ 10-15 คน)

- 1) ประชาชนและเจ้าของที่ดินในพื้นที่ศึกษาภายในระยะ 500 เมตร ถึง 3 กิโลเมตร
- 2) ผู้ประกอบการโรงแรม/ท่องเที่ยว หอการค้าจังหวัด ผู้ประกอบการขนส่ง/บริษัทขนส่ง/กลุ่มบริการรถสองแถว และมอเตอร์ไซค์รับจ้าง
- 3) ประธานชุมชน/สถาบันการศึกษา/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)
- 4) หน่วยงานภาครัฐและผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเมือง ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- 5) หน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม/ประมง/ป่าไม้/วัฒนธรรม/โบราณคดี/กลุ่มอนุรักษ์

### วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่วางผังเฉพาะ
- 2) เพื่อระบุประเด็นผลกระทบสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ สังคมที่สำคัญ จากการพัฒนา TOD
- 3) เพื่อรับฟังแนวทางต่าง ๆ ที่อาจเป็นไปได้ในการพัฒนาผังเฉพาะ
- 4) เพื่อคัดเลือกผู้แทนเป็นคณะทำงานของเมือง

เวลา 13.00– 13.30 น.

เวลา 13.30– 15.30 น.

เวลา 15.30 – 16.00 น.

เวลา 16.00– 16.30 น.

เวลา 16.30 น.

ลงทะเบียน

ประชุมกลุ่มย่อย (2 ชั่วโมง)

- สรุปผลการประชุมกลุ่มย่อย

- คัดเลือกผู้แทนคณะทำงานเมือง

นำเสนอผลการประชุมกลุ่มย่อย

ปิดการประชุม

กลุ่ม	หัวหน้ากลุ่ม	เลขากลุ่ม
1) ประชาชนและเจ้าของที่ดินในพื้นที่ศึกษาภายในระยะ 500 เมตร ถึง 3 กิโลเมตร		
2) ผู้ประกอบการโรงแรม/ท่องเที่ยว หอการค้าจังหวัด ผู้ประกอบการขนส่ง/บริษัทขนส่ง/ กลุ่มบริการรถสองแถวและมอเตอร์ไซค์รับจ้าง		
3) ประธานชุมชน/สถาบันการศึกษา/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)		
4) หน่วยงานภาครัฐและผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเมือง ระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ		
5) หน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม/ประมง/ป่าไม้/วัฒนธรรม/โบราณคดี/กลุ่มอนุรักษ์		

## บทบาทเมืองอยุธยา

- เมืองท่องเที่ยวเชิงประวัติศาสตร์และวัฒนธรรมระดับโลก
- ศูนย์กลางการให้บริการระดับกลุ่มจังหวัดและสนับสนุนชุมชนเกษตรกรรมเพื่อความมั่นคงด้านอาหาร

## บทบาท TOD of AYT

- Tourism : World heritage city
- Sub-Traffic Terminal
- Comfortable living : the second home of expat

# ขอขอบคุณ

